



Martin Bucht
Projektutveckling
Telefon: 08-508 263 82
martin.bucht@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2009-11-19

Parkeringsplats till parkmark eller idrottsyta samt konstgräs på Pårsundsvallen och vid Sofia skola. Svar på skrivelse från Södermalms stadsdelsnämnd.

Förslag till beslut

1. Skrivelsen besvaras med kontorets tjänsteutlåtande.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

Lars Berglund

Bakgrund

Södermalms stadsdelsförvaltning har i skrivelse hemställt att exploaterings- och idrottsnämnderna undersöker möjligheterna att genomföra två förslag. Det första förslaget rör parkeringsplatsen som ligger utmed Ringvägen vid Tantolunden. Stadsdelsnämnden föreslår att parken borde få en trevligare entré. Några idéer är att göra om parkeringen till parkmark, anlägga två utomhusrinkar, anlägga en skatebana och att bygga en hundrastgård.

Det andra förslaget rör grusplanerna vid Sofia skola samt Pårsundsvallen på Långholmen. Stadsdelsnämnden vill att möjligheterna att anlägga konstgräs på dessa undersöks.



Exploateringskontorets synpunkter och förslag

Inledningsvis konstaterar kontoret att denna typ av investeringar, som inte har någon koppling till genomförandet av allmänna platser i gällande detaljplaner, ligger utanför exploateringsnämndens ansvarsområde. Underhåll och moderniseringar av befintliga allmänna platser och idrottsanläggningar är normalt en fråga för andra nämnder och förvaltningar. I sak har kontoret följande synpunkter.

Parkeringsplasten vid Tantolunden kommer att tas i anspråk för evakueringslägenheter samt väntplats för lastbilar i samband med byggandet av Citybanan till och med 2014. Innan dess är det därför inte möjligt att utveckla området.

Avseende möjligheterna att anlägga konstgräs på grusplanerna på Påsundsvallen samt vid Sofia skola har kontoret inget att invända mot en standardhöjning av Påsundsvallen. När det gäller planen vid Sofia skola är det lämpligt att avvakta utvecklingen av det intilliggande kv Persikan. Dåvarande gatu- och fastighetsnämnden markanvisade under 2004 hela kv Persikan till nio byggherrar. Projektet har skjutits på framtiden i avvaktan på evakuering av SLs bussdepå som idag upptar hela kvarteret. Planarbete pågår nu för att flytta depån till kv Fredriksdal i Hammarby Sjöstad och detaljplaneläggningen för kv Persikan förväntas återupptas under 2010. I samband med detta är det lämpligt att se över användningen av intilliggande områden, som den här aktuella bollplanen.

Kontoret föreslår att skrivelsen anses besvarad med detta tjänsteutlåtande.

Slut