



STADSBYGGNADSNÄMNDENS
HANDIKAPPRÅD

PROTOKOLL

10/2009

Sammanträdesdag

1(7)

Tisdagen den 8 september 2009

Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:

Ordförande

Vice ordförande

Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)

Jan Lamby (HSO/HRF)

Anna Källström (HSO/R)

Göran Gustafson(SRF)

Berit Hinderson (HSO/FHLIS)

Inger Svedmyr

(HSO/Elöverkänsligas förening)

Trafikkontorets handikappråd

Ewa Ström (§ 6)

Dessutom närvarade föredragande handläggare.

Ej närvarande: Amir Amirrazi (DHR)

§ 1 Fastställande av dagordning

Efter tillägg under punkten Rapporter godkändes dagordningen.

§ 2 Föregående protokoll

Rådet godkände protokoll nr 9/2009 som lades till handlingarna.

§ 3 Inkomna och utgående protokoll/skrivelser

Anmälades inkomna protokoll/minnesanteckningar vilka lades till handlingarna:

Protokoll nr 5/2009 från trafik- och renhållningsnämndens handikappråd.

§ 4 **Ärenden tagna på delegation**

Inga delegationsärenden var tagna av rådet.

§ 5 **Exploateringsnämnden**

Inte något av principiellt intresse fanns att redovisa.

§ 6 **Redovisning av förslag till ny plan- och bygglag och stadsbyggnadsnämndens yttrande över det.**

Kjell Sundström, bygglovschef

Bygglovschef Kjell Sundström redogjorde för den remiss om ny plan- och bygglag som kontoret har svarat på. De overheadbilder som Kjell visade biläggs protokollet.

Rådet tackade för informationen och beklagade att remisstiden varit så kort att rådet inte har haft möjlighet att lämna synpunkter.

§ 7 **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Skolfilmen mm inom stadsdelen Högdalen, S-Dp 2007-36223-54**

Föredragande: Eva Strömbäck

Svar senast 25 september 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet förutsätter att terrasserna görs tillgängliga enligt SBN:s beslut den 30 november 2006.

Rådet anser att hämtning av hushållssopor ska kunna ske vid enbostadshusens tomtgräns. Kvartersgatan ska vara så bred att sopbilen kan komma in och hämta sopor och en tillräckligt stor plats för sopbilarna att vända på ska ordnas i slutet av vägen.

Rådet tackade för informationen.

§ 8 **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kv Mikrofilmen m fl, Harpsundsvägen i stadsdelen Högdalen, S-Dp 2008-01164-54**

Föredragande: Eva Strömbäck

Svar senast 10 september 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet anser att de planerade gruppbestäderna för funktionsnedsatta ska minskas från 6 till 5 lägenheter. Dessutom anser rådet att man inte ska placera 2 gruppbestäder i samma fastighet.

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Planförslagets lösning av sophantering överensstämmer med Renhållningsnämndens program, antaget den 14 december 2005, som dock uttalar strävan att åstadkomma kortare avstånd till kvittblivningsställena. Rådet påpekar att det finns förutsättningar att lösa sophantering genom sopnedkast i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophantering utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till kvittblivningsställe inte bör överstiga 10 m.

Dessutom anser rådet att källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 m från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga.

Rådet tackade för informationen.

Rådet förklarade paragrafen omedelbart justerad.

§ 9

**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Grimsta 1:5, Björketorpsvägen i stadsdelarna
Beckomberga och Norra Ängby, S-Dp 1008-08067-54**

Föredragande: Anna Gäderlund

Svar senast 14 september 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet påpekade att en hiss måste installeras mellan trevåningshuset och tvåvåningshuset. Hissen ska underlätta för personer med nedsatt rörelseförmåga.

Dessutom ansåg rådet att det måste ordnas gästparkering så nära entréerna i enlighet med riktlinjerna i Stockholm – en stad för alla.

Den planerade utrymningssäkerheten är tillfyllest för personer med funktionsnedsättning under förutsättning att det installeras automatiska dörröppnare som går att förena med kraven på god brandsäkerhet.

Rådet ser helst att sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i bottenvåningen i anslutning till respektive trappa, helst inomhus utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

Sophanteringen ska vara användbar för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till kvittblivningsställe inte bör överstiga 10 m.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 m från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla,

enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga.

Elnätstationen bör stå minst 10 m från huset och vara tydligt märkt. Strålningen får uppgå högst till 0,2 mikrotelsla.

Rådet tackade för informationen.

§ 10 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kvarteret Arenan mm i stadsdelen Johanneshov, S-Dp 2009-09318-54

Föredragande: Daniel Larsson

Svar senast 18 september 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Erfarenheten visar att det är dålig luft i gallerior, vilket utestänger personer som har allergiska besvär. Rådet förordar en galleria utan tak. Också personer som är elöverkänsliga har stora svårigheter att besöka butiker, inrymda i gallerior.

Väljer man ändå att bygga en galleria under tak vill rådet påpeka vikten av hur entréer utformas. Hänsyn måste tas till ljudnivåer och lufttillförsel. Det är vanligt att rökare samlas utanför entréer.

Rådet önskar delta i hela plan- och byggprocessen för kvarteret Arenan.

Rådet vill uppmärksamma trafik- och renhållningsnämndens och idrottsnämndens handikappråd på ärendet.

Rådet tackade för informationen.

§ 11 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Stock holmsarenan mm i stadsdelen Johanneshov S-Dp 2008-09117-54

Föredragande: Daniel Larsson

Svar senast 18 september 2009

Rådet påpekar att man inte beretts tillfälle att yttra sig under programsamrådsskedet.

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet påpekade att i avtalet måste det garanteras utrymningssäkerhet för alla inom åtta minuter. Avtalet måste även garantera att förändringar i användning och funktion inte påverkar utrymningssäkerheten. Tydligt fastlagda ansvarsområden för personalen måste finnas som garanterar säkerheten för alla.

Rådet anser att orienterbarheten är oerhört viktig för synskadade. Inredningen ska vara taktil och i klara färger. Samråd bör ske med SRF Stockholms stad.

Rådet påpekade också att sittplatserna för rullstolsburna ska vara spridda ”över hela arenan” så att man når målsättningen att alla ska kunna välja var man vill sitta.

Då det gäller hotellbyggnaden ska minst 10 % av hotellets rum vara anpassade för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Med tanke på att många rullstolsburna gäster använder eldriven rullstol anser rådet att rummen bör dimensioneras efter detta. En rullstol för begränsat utomhusbruk bör användas som riktmärke. Det måste dessutom finnas några rum som kan användas av två personer som båda använder rullstol.

Rådet vill även peka på att också andra funktionshindrades problem måste beaktas, t.ex. allergiker, elöverkänsliga, hörsel-skadade och döva. Behovet av anpassad skyltning och annan information för synskadade, utvecklingsstörda m.fl. måste tillgodoses.

I hotellets garage ska fullt tillgängliga parkeringsplatser finnas för funktionsnedsatta. Dessa ska ligga i anslutning till hiss.

Rådet förutsätter att hissarna i kontorshuset går ända ner till garaget. Handikapparkeringsplatser ska vara placerade intill hissarna.

Rådet önskar fortlöpande följa ärendet.

Rådet tackade för informationen.

Rådet diskuterade vilka frågor som rådet vill ställa till presidiet den 1 oktober.

§ 13

Rapporter

Ordförande informerade om den workshop som tillgänglighetsprojektet hade anordnat. En samstämmig uppfattning bland deltagarna var att staden behöver inrätta en samordningsfunktion för tillgänglighetsarbetet, centralt placerad. Varje nämnd och bolag bör ha tillgång till egen expertis inom området som kan samverka med den centrala funktionen.

§14

Övriga frågor

Inga övriga frågor togs upp.

Mötet avslutades kl. 16.40

Vid protokollet

Anita Westergren