



STADSBYGGNADSNÄMNDENS
HANDIKAPPRÅD

PROTOKOLL

Sammanträdesdag

Tisdagen den 25 augusti 2009

9/2009

1(8)

Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:

Ordförande

Vice ordförande

Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)

Jan Lamby (HSO/HRF)

Anna Källström (HSO/R)

Göran Gustafson(SRF)

Berit Hinderson (HSO/FHLIS)

Amir Amirrazi (DHR)

Dessutom närvarade föredragande handläggare.

Ej närvarande: Inger Svedmyr (HSO/Elöverkänsligas förening)

§ 1 Fastställande av dagordning

Efter tillägg under punkten Rapporter godkändes dagordningen.

§ 2 Föregående protokoll

Rådet anmälde en rättning av protokoll nr 7 § 6 och § 7 där för att särskilt höga bilar, som används av vissa rullstolsburna personer, ska kunna parkera där rådet hade önskemål om att garagen ska ha en höjd på 2,8 m
Rådet godkände protokoll nr8/2009 som lades till handlingarna.

§ 3 Inkomna och utgående protokoll/skrivelser

Anmälades inkomna protokoll/minnesanteckningar vilka lades till handlingarna:

Protokoll nr 6/2009 från kommunstyrelsens handikappråd.

Protokoll nr 7/2009 från trafik- och renhållningsnämndens handikappråd.

§ 4 **Ärenden tagna på delegation**

Följande detaljplaner var tagna på delegation av rådet;

- Bromsten 8:1 mm i stadsdelen Spånga S-Dp 2008-20362-54
- Brunnsmästaren 1 i stadsdelen Vasastaden S-Dp 2007-36377-54
- Skrubba 1:1, i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2006-03490-54 och fastigheten Erstaviken 6:1, Nacka kommun, KFKS/2006/622 214 projektnr. 9622
- Vinterviken 2 i stadsdelen Aspudden S-Dp 2008-20359-54
- Sånglärkan 1 i stadsdelen Östermalm, S-Dp 2009-0136-54

§ 5 **Exploateringsnämnden**

Ordföranden gick igenom dagordningen, tjänsteutlåtanden och protokollet från nämndens senaste möte.

Rådet konstaterade att det i flertalet av markanvisningsbesluten finns felaktiga skrivningar med hänvisning till ett inte längre gällande tillgänglighetsprogram. Därför beslutade rådet att ta upp frågan på presidiet den 1 oktober.

Rådet gav sekreteraren i uppdrag att bjuda in handläggaren till rådet den 29 september för att informera om programmet för utveckling i söderort.

Rådet beslutade att skicka svarsskrivelse ang. kv. Plankan till Ingegerd Lantz samt till handikapprådet för Södermalms stadsdelsnämnd.

§ 6 **Borgarrådet Kristina Alvendal möte med rådet.**

Rådet och Kristina Alvendal presenterade sig. Därefter berättade Kristina Alvendal om sin vision för Stockholms utveckling. Hon önskar bygga en ”promenadstad” och att barriärer mellan inner- och ytterstad byggs bort. Dessutom förespråkar hon att kontoret tar till vara och bygger på gammal industri-mark.

Kristina Alvendal påpekade även vikten av att handikapprådet är med från början av nya projekt så att medverkande ”tänker rätt från början”.

Ordföranden Ingrid Dalén tog upp att det är svårt att få vara med i hela processen. Hammarby sjöstad var ett undantag men ett bra exempel på där handikappråden var med från början. Ordföranden Ingrid Dalén beklagade att någon utvärdering av det samarbetet ännu inte har gjorts. Hon önskade att berörda handikappråd skulle få samma möjlighet i nya stadsutvecklingsområden. Kristina Alvendal lovade att ta med sig den frågan.

Ordföranden vill utveckla rådet från att bara arbeta med detaljplaner till att även kunna bli delaktigt i andra delar av kontorets ansvarsområde, t.ex. bygglov och bygganmälningar. Rådet vill ha ett samarbete och en dialog om tillgänglighetskraven med planhandläggarna för att minska antalet detaljplaner som ska till rådet.

Ordföranden Ingrid Dalén tog även upp umgängesformerna mellan rådet och nämnden. Enligt instruktionerna för stadens handikappråd ska handikapprådet bli inbjudet att träffa nämnden samt presidiet 1 gång per år.

Rådet kommer att träffa presidiet 1 oktober i år.

Kristina Alvendal lovade att återkomma med ett datum när rådet kan träffa nämnden.

Rådet tog även upp frågan om återkoppling från nämnden på rådets synpunkter. Rådet undrar ofta om rådet gör rätt saker och hur rådets synpunkter tas tillvara. Kristina Alvendal betonade att rådets synpunkter ofta beaktas och diskuteras på nämnden.

Rådet tackade Kristina Alvendal för att hon tagit sig tid att komma och presentera sig för rådet.

§ 7

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för området vid Nybohovsbacken, del av Liljeholmen 1:1 m fl i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2008-01165-54

Föredragande: Anna Rex

Svar senast 31 augusti

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet diskuterade lutningen på gatorna som inte kommer att uppfylla de krav som PBL (3 kap § 18) ställer. Därför anser rådet att området är olämpligt att bebygga .

Beslutar kontoret fullfölja planerna att bygga anser rådet att en absolut förutsättning är att det finns kommunala färdmedel som tar sig upp till alla hus. En annan förutsättning är att handikapparkeringsplatser ska finnas högst 10 m från entréer i enlighet med riktlinjerna i stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

I garaget ska handikapplatser placeras intill hissar. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar från garaget.

Rådet anser att kontoret bör undersöka möjligheten att bygga garage med sådan takhöjd att även högre bilar, s.k. vanbilar som vissa rullstolsburna personer använder, att komma in i garagen.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet tackade för informationen.

§ 8 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Konsthallen 2 m m i stadsdelen Djurgården, S-Dp 2006- 19499-54
Föredragande: Victor Hoas Ströman
Svar senast 1 september 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet förutsätter att stadens riktlinjer följs så att minst 10% av hotellrummen görs tillgängliga och användbara för personer med funktionsnedsättning.

Rådet förutsätter även att terrassutrymmena görs tillgängliga för alla gäster.

I garaget ska handikapplatser placeras intill hissar. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar från garaget.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet tackade för informationen.

§ 9 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Norrmalm 3:41, Södra Blasieholmshamnen 11 i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2006-09471-54
Föredragande: Karl Gylje
Svar senast 31 augusti 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet konstaterade att gestaltningsprogrammet inte följer stadens utemiljöprogram vad gäller möbleringen av hamnområdet m.m.

Rådet anser att kontrastmarkeringarna i valet av material måste bli tydligare så att synskadade kan orientera sig.

Rådet informerades om att det planeras 6 parkeringsplatser för handikappade vid Södra Blasieholmshamnen.

Rådet beslutade att skicka yttrandet till trafikkontorets handikappråd för bevakning.

Rådet tackade för informationen.

§ 10 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av kv Magneterna m m i stadsdelen Ulvsunda Industriområde, S-Dp 2008-17117-54
Föredragande: Tommy Jönsson
Svar senast 31 augusti 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet stödjer kontorets förslag att den föreslagna vändplatsen för bussar vid Johannesfredsvägen intill tunnelbanan är den bästa lösningen ur tillgänglighetssynpunkt.

Rådet anser också att gångvägen ska fortsätta följa Johannesfredsvägen under tunnelbanan.

Tillräcklig markyta ska avsättas så att gång- och cykelvägar tydligt kan separeras i enlighet med stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

Rådet tillstyrker de tilltänkta åtgärderna som sänker ljudnivåerna.

Rådet tackade för informationen.

§ 11 **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kv Fredriksdal i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen, S-Dp 2007-36164-54**
Föredragande: Louise Heimler
Svar senast den 20 augusti 2009

Rådet gör bedömningen att kvarteret med hänsyn till de svåra miljöförhållandena (luft och buller) gör det mycket besvärligt att åstadkomma en godtagbar miljö. En absolut förutsättning är att alla åtgärder som är behandlade i planbeskrivningen verkligen kommer till utförande och att uppsatta gränsvärden inte överskrids. Detta bör givetvis också kontrolleras efter färdigställande. Om så erfordras måste ytterligare åtgärder kunna vidtas.

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet förutsätter att både terrasser och balkonger görs tillgängliga enligt SBN:s beslut av den 30 november 2006.

Handikapparkeringsplatser ska finnas högst 10 m från entréer i enlighet med riktlinjerna i stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

Rådet påpekade att handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar från garaget.

Rådet anser att kontoret bör undersöka möjligheten att bygga garage med sådan takhöjd att även högre bilar, s.k. vanbilar

som vissa rullstolsburna personer använder, kan komma in i garagen.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet ser med tillfredsställelse att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug) och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

Tillräcklig markyta ska avsättas så att gång- och cykelvägar tydligt kan separeras i enlighet med stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

Rådet noterade att bullernivån och luftföroreningarna är höga i området. Rådet tillstyrker förslaget om alla föreslagna åtgärder vidtas för att minska buller och luftföroreningar.

Rådet vill uppmärksamma exploateringsnämnden om den nära förbindelse som området har till Södermalm. Rådet anser att en hiss bör installeras till Skansbron. Rådet vill också uppmärksamma trafikkontorets handikappråd samt Södermalms handikappråd om att bevaka ärendet ur tillgänglighetsperspektiv.

Rådet förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Rådet tackade för informationen.

§ 12 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Lustgården 14, i stadsdelen Stadshagen, S-Dp 2008-16975-54
 Handläggare: Peter Jacobsson/Anna Galli
Svar senast den 20 augusti 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, ska det finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Rådet påpekade att elnätstationer är olämpliga att placeras inne i en byggnad. Efter som det redan idag finns en elnätstation i byggnaden måste kontoret tillse att intilliggande området och byggnader inte får höjda magnetfält (inte överstiger 0.2 mikrottesla).

Handikapparkeringsplatser ska finnas högst 10 m från entréer i enlighet med riktlinjerna i stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

Rådet påpekade att handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar från garaget.

Rådet anser att kontoret bör undersöka möjligheten att bygga garage med sådan takhöjd att även högre bilar, s.k. vanbilar som vissa rullstolsburna personer använder, kan komma in i garagen.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet förklarade paragrafen omedelbart justerad.
Rådet tackade för informationen.

§ 13

Rapporter

Ordförande informerade om;

- PBL-utredningen
- Boverkets seminarium om enkelt avhjälpna hinder för beslutsfattare, politiker och tjänstemän, i centrala ledningsfunktioner.
- Kommunstyrelsens handikappråd har ett seminarium den 21/9 för i första hand ordförande och sekreterare i handikappråden om FN-konventionen. Rådet beslutar anmäla Jan Lamby och Anna Källström till seminariet.
- Trafikkontorets tillgänglighetsinsatser med Citypolisen

§13

Övriga frågor

Sekreteraren påminde om Presidiemötet den 1 oktober mellan 10.30 och 12.00. Kallelse kommer.

Mötet avslutades kl. 17.10

Vid protokollet

Anita Westergren