



Tid: 17 september 2009 kl 16.00 – 16.30

Plats: Stora Kollegiet, Stadshuset

Justerat: 28 september 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (M), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (S), vice ordförande

Jan Tigerström (M)

Helena Bonnier (M)

Sören Swärd (M)

Ingvar Snees (M)

Katarina Gratschew (M)

Gulan Avci (FP)

Kenneth Nilsson (S)

Jari Visshed (S)

Berit Kruse (S)

Emilia Hagberg (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Göran Kindvall (M)

Sebastian Carlsson (M)

Anders Alvebäck (M)

Per Hallberg (M)

Claes Fleming (FP)

Bo Holmberg (S)

Margareta Malm (S)

Gunnar Sandell (S)

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Eva Olofsson.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto,

Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord

Swedenhammar från roteln.

§ 21

Beslut om avveckling av Aspuddsbadet samt beslut om markanvisning för förskola inom fastigheten Korpen 1 i Aspudden till SISAB

Dnr E2009-510-01365

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola inom fastigheten Korpen 1 i Aspudden till SISAB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.

Ärendets handling

- Exploateringskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 31 augusti 2009.
- Skrivelser från boende i området inkom den 14 september och 16 september 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (M) och ledamoten Gulan Avci (FP) ställer sig bakom kontorets förslag (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S), ledamoten Emilia Hagberg (MP) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (V) föreslår följande:
 - 1 Avslå kontorets förslag till beslut.
 - 2 Exploateringsnämnden istället förordar en lösning där staden genomför en renovering utav badet och att kostnaderna för detta läggs på den framtida hyreskostnaden
 - 3 Avslå kontorets förslag till en markanvisning för förskola samt därutöver anföra följande.

Den senaste utredningen av Aspuddsbadet visade att kostnaden för att rusta upp badet uppgick till 14 mnkr. Det var med viss förvåning vi tog del av den kostnadsberäkningen.

Så sent som två år innan det tog idrottsnämnden ställning till ett förslag där kostnaderna bedömdes till runt 8 mnkr. Det senaste förslaget skulle innebära en betydande ökad hyreskostnad för Aspuddens badhusförening under lång tid.

När alla siffror är på bordet hoppas vi att alla inblandande får komma till tals och att staden tillsammans med föreningen kan hitta en ekonomisk lösning på frågan så fort som möjligt, en lösning som innebär att badet även i framtiden kan drivas i föreningens regi.

Därtill kan vi konstatera att majoriteten helt utelämnar en analys av de kulturhistoriska värdena som finns i området. Aspuddsbadet ingår i det området som är utpekad i översiktsplan som särskilt värdefullt.

Givetvis är det värdefullt att bygga förskolor i Stockholm. Behovet av nya förskoleplatser är konstant. Det är dock tveksamt om denna markanvisning ökar antalet förskoleplatser eftersom tanken är att flytta de barnen som idag har sina

förskoleplatser i Aspuddsskolan.

Omröstning

Ordföranden ställer de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (S), ledamoten Emilia Hagberg (MP) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (V) med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Petter Lindfors m fl (M) och ledamoten Gulan Avci (FP) enligt följande:

Exploateringsnämnden anser att det i och med idrottsnämndens beslut om avveckling och rivning av Aspuddsbadet, mot bakgrund av behovet av fler förskoleplatser, är klokt att anvisa den aktuella marken för förskoleändamål. Nämnden vill samtidigt understryka att det i det fortsatta utredningsarbetet är av vikt att beakta behoven för den redan befintliga förskoleverksamhet som bedrivs av föräldrakooperativet Flygande Mattan.

Flygande Mattan har sedan början av 1990-talet nyttjat mark som utgör bakgård till Aspuddsbadet för rekreation och lek. Eftersom alternativa platser för lek i Aspudden antingen redan är ianspråktagna av andra förskolor, ligger en bit från förskolan eller skulle innebära en relativt trafikfarlig väg för barnen bör exploateringskontoret i dialog med Flygande Mattan i första hand söka en lösning där befintlig och tillkommande förskoleverksamhet kan samsas om ytan.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
