



Justerat den

Justerat den

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande:

Ordförande

Vice ordförande

Ledamöter

Ingrid Dalén (HSO/FUB)

Jan Lamby (HSO/HRF)

Anna Källström (HSO/R)

Göran Gustafson(SRF)

Berit Hinderson (HSO/FHLIS)

Inger Svedmyr

(HSO/Elöverkänsligas förening)

Amir Amirrazi (DHR)

Dessutom närvarade föredragande handläggare.

§ 1 Fastställande av dagordning

Efter tillägg under punkten Rapporter godkändes dagordningen.

§ 2 Föregående protokoll

Rådet godkände protokoll nr7/2009 som lades till handlingarna.

§ 3 Inkomna och utgående protokoll/skrivelser

Anmälades inkomna protokoll/minnesanteckningar vilka lades till handlingarna:

- Protokoll nr 5/2009 från kommunstyrelsens handikappråd.

- Protokoll nr 4/2009 från trafik- och renhållningsnämndens handikappråd.

Rådet önskar att även stadsbyggnadsnämndens politiker får utbildning i tillgänglighet av trafikkontorets tillgänglighetsprojekt.

- Minnesanteckningar från kommunstyrelsens möte med handikapprådet 2009-05-13.

§ 4 **Ärenden tagna på delegation**

Följande detaljplaner var tagna på delegation av rådet:

- Bromsten 8:1 mm i stadsdelen Spånga S-Dp 2008-20362-54
- Brunnsmästaren 1 i stadsdelen Vasastaden S-Dp 2007-36377-54
- Skrubba 1:1, i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2006-03490-54 och fastigheten Erstaviken 6:1, Nacka kommun, KFKS/2006/622 214 projektnr 9622

Eftersom yttrandena delades på mötet bordlades frågan om att lägga dem till handlingarna.

§ 5 **Exploateringsnämnden**

Ordföranden gick igenom dagordningen, tjänsteutlåtanden och protokollet från nämndens senaste möte.

Rådet konstaterade att det i flera tjänsteutlåtanden som går till nämnden fortfarande hänvisas till gatu- och fastighetsnämndens beslut från 2001-05-29 i stället för till handboken Stockholm – en stad för alla. Rådet anser att samtliga tjänstemän på exploateringskontoret måste uppmärksammas på den inaktuella hänvisningen.

Rådet beklagar att vi inte fått ärende 8 (till exploateringsnämnden den 11 juni 2009) på remiss. Ärendet handlar om en plan för utbyggnad av bostäder till personer med funktionsnedsättningar. Rådet konstaterar i sammanhanget att även stadsbyggnadskontoret underlåtit att ge rådet tillfälle att ta del av denna remiss.

Rådet konstaterade att exploateringskontoret inte har några som helst tillgänglighetskrav i avtalet med Klöver Eenora AB. Klöver Eenora AB kommer att tillsammans med KS Proveniens 350 AB att exploatera del av fastigheterna för hotell, kontor och mässverksamhet i Lidarände 1 och Akalla 4:1 i Kista. I Boverkets byggregler saknas föreskrifter och allmänna råd för hotell. Med tanke på hotellens stora betydelse

för Stockholm med ambitioner att framstå som världens mest tillgängliga huvudstad anser rådet att staden därför bör fastställa egna riktlinjer för deras tillgänglighet och användbarhet.

Rådet beslutade att delge Jerker Axén på stadsbyggnadskontoret rådets synpunkter.

§ 6 **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Plan- kan 24, i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2004-15720-54**

Föredragande: Susanna Stenfeldt

Svar senast 21 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet påpekade att orienterbarheten med hus inne på gården är problematisk. Det måste finnas tydligt angivna gatuadresser för det inre huset.

Rådet anser att såväl terrasser som balkonger bör göras tillgängliga.

Rådet anser att alla nedgångar ska ha hiss till garaget. Väljs trots allt en lösning där det inte finns hiss i alla nedgångar ser rådet helst att sophanteringen i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om det inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som kan nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Rådet är negativt till etagelägenheter, eftersom de är olämpliga som bostäder för hushåll med rörelsehindrade familjemedlemmar. Om de ändå byggs, anser rådet att det ska finnas möjlighet att installera inomhushiss (vertikalhiss) med bibehållen god planlösning.

Handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet påpekade att det saknas ett avsnitt om tillgänglighet i detaljplanen.

Rådet tackade för informationen.

§ 7 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Hedvig1, 2 och 3 m fl i stadsdelen Solhem, S-Dp 2008-14578-54

Föredragande: Mats Jakobsson, Nyréns Ark kontor Ab

Svar senast 26 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet konstaterade att detaljplanen följer stadens riktlinjer för sophantering. Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheter-na löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om det inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar

Rådet tackade för informationen.

§ 8 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Stiftelsen 1, Björngårdsgatan 23 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2009-03529-54

Föredragande: Max Goldstein

Svar senast 15 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet anser, och även exploateringsnämnden nämner i sitt tjänsteutlåtande, att tillgänglighetskraven kommer att vara svåra att uppnå med så stora nivåskillnader.

Rådet anser att de elektromagnetiska fälten måste ligga under 0,2 u T som dygnsmedelvärde i bostäder ovanför järnvägen. Man bör över huvud taget inte överskrida 0,2 u T som maxvärde då ny forskning visar att förekomsten av leukemi ökar redan vid 0,1 u T.

Den planerade lekplatsen ska placeras så långt ifrån järnvägen att barnen inte utsätts för mer än 0,2 u T.

Rådet tackade för informationen.

§ 9 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Vasastaden 1:16 m m (Norra station) i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2009-02013-54
Föredragande: Aleksander Wolodarski
Svar senast 21 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet diskuterade lutningen på gatorna som inte kommer att uppfylla de krav som BBR ställer. Jan Lamby redovisade ett förslag på hur man med en lokalgata skulle kunna få området tillgängligt. Rådet ser mycket allvarligt på att man, om förslaget till detaljplan antas, kommer att skapa en helt ny stadsdel som inte uppfyller de grundläggande kraven på tillgänglighet och beslutade därför att genom en särskild skrivelse uppmärksamma nämnden och t.f. stadsbyggnadsdirektören på frågan. Skrivelsen bifogas protokollet.

Rådet anser vidare att sophantering i fastigheterna bör lösas genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om det inte är möjligt bör sophantering utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Rådet påpekade att handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar i garaget. Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet tackade för informationen.

§ 10 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Basaren 1 m m, Hantverkargatan 71 i stadsdelen Kungsholmen, S-Dp 2008-07542-54

Föredragande: Helena Hultgren

Svar senast 28 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet konstaterade att rampen inte följer riktlinjerna i stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet ”Stockholm – en stad för alla”.

Rådet påpekade att handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar i garaget. Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet har fått information om att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

Kvittblivningen ska kunna användas av personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Rådet tackade för informationen.

§ 11 Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Hornsberg 10, Lindhagensgatan 133 i stadsdelen Kristineberg, S-Dp 2009-02858-54

Föredragande: Helena Hultgren

Svar senast 21 juni 2009

Följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om det inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan

lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till kvittblivningsställe inte bör överstiga 10 m.

Rådet anser att både terrasser och balkonger bör göras tillgängliga.

Handikapparkeringsplatser ska finnas högst 10 m från entréer i enlighet med riktlinjerna i stadens nya handlingsprogram för tillgänglighet "Stockholm – en stad för alla".

Rådet påpekade att handikapplatser ska placeras intill hissar i garagen. Hissförbindelse ska finnas vid alla uppgångar i garaget.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas; om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Rådet tackade för informationen.

§ 12

Rapporter

Ordförande informerade om;

- Kommunfullmäktiges beslut ang. hisstornet i Farsta strand
- parkeringsbot på handikapplats i Sättra
- enkätundersökning om bostadsanpassningsbidrag i Stockholms stad 2008.

§13

Övriga frågor

Rådet tackade för den goda tårtan. Ordförande önskade alla en skön sommar.

Mötet avslutades kl. 16.30

Vid protokollet

Anita Westergren