



Tid: 19 maj 2008 kl 16.00 – 16.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 29 maj 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avci (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lars Fyrvald, Staffan Lorenz, Ann-Charlotte Nilsson, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 24

**Ändrad markanvisning för bostäder inom kv Videbusken vid
Valborgsmässovägen i Midsommarkransen till Järntorget Bostaden AB**
Dnr E2008-513-00705

Exploateringskontoret hade den 10 april 2008 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden medger att markanvisningen för planerade bostäder vid kvarteret Videbusken i Midsommarkransen ändras från hyresrätt för studenter till hyresrätt för vårdboende.

Yrkanden

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga O**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

Exploateringsnämnden medger att markanvisningen för planerade bostäder vid kvarteret Videbusken i Midsommarkransen ändras från hyresrätt för studenter till hyresrätt för vårdboende.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) och ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga O**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) och ersättaren Torkel Tigerschiöld enligt **bilaga O**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 24, bilaga O

Exploateringsnämnden
2008-05-19

Tillhör ärende 24

Ändrad markanvisning för
bostäder inom kv Videbusken vid
Valborgsmässovägen i
Midsommarkransen till Järntorget
Bostad AB

Ann-Margarethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)
Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att avslå förslaget,

att därutöver anföra följande:

Vi beklagar att man inte får ekonomi i bygget av studentlägenheter, men stadsdelen har inget behov av vårdboenden och vi anser därför att bygglovets bör dras tillbaka om man inte kan bygga studentbostäder.

För övrigt börjar Telefonplan ta form, det byggs mycket där nu och vi skulle gärna se att detta stycke mark fick bli en park. Det finns ingen regelrätt park vid Telefonplan och den naturmark som finns är som regel brant och otillgänglig, men här är det redan parkaktigt och människor utnyttjar marken som park. Eftersom behovet finns. Det vore därför naturligt att låta marken bli park och eftersom bolaget inte vill bygga studentbostäder och det inte finns något behov av vårdboende ser vi ingen anledning till att det inte skulle kunna realiseras.