



Tid: 10 april 2008 kl 16.00 – 16.30

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 22 april 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanelind (s)

tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Lotten von Hoffsten (v)

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Åsa Wigfeldt och Gustaf Schneidler samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

§ 12

Principerna inför detaljplanearbetet av Norra Stationsområdet samt om utvecklingen av den närliggande Bellevueparken. Remiss

Dnr E2007-512-02410

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret samt stadsbyggnadskontoret hade den 17 mars 2008 avgivit gemensamt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs – vad avser exploateringsnämnden - enligt följande:

Exploateringsnämnden överlämnar kontorens gemensamma utlåtande som svar på remissen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G1**.

Tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

Exploateringsnämnden överlämnar kontorens gemensamma utlåtande som svar på remissen.

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga G1**.

Mot beslutet reserverade sig tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga G2**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga G1**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 12, bilaga G1

Exploateringsnämnden
2008-04-10

Tillhör ärende 12

Motion om principerna inför
detaljplanearbetet av Norra
stationsområdet samt
utvecklingen av den närliggande
Bellevueparken

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att tillstyrka motionen,

att därutöver anföra:

Norra stationsområdet har mycket goda förutsättningar att bli en bra stadsdel med god boendemiljö och framtidsinriktade energilösningar. Det nya området bör utformas som en klimatsmart stadsdel där stadsplanering, energisystem, avfallshantering och kollektivtrafik utformas så att den nya bebyggelsen begränsar klimatpåverkan. Miljöpartiet har föreslagit att en stadsplanetävling utlyses för att skapa en klimatsmart stadsdel.

Barnperspektivet måste ligga till grund för planeringen och exploateringsgraden får inte vara högre än att det möjliggör gröna ytor också mellan husen. Höjden på byggnaderna och bebyggelsestrukturen i övrigt måste utgå från att det både skall vara bra boendeförhållanden och en bra yttre miljö. Det är ytterst viktigt att behovet av skolor, förskolor och fritidshem tillgodoses i den nya stadsdelen, man kan inte bygga 4000 nya lägenheter utan att planera för sådant. Det är också viktigt att se till så att trafiksituationen blir sådan att barn kan röra sig i närområdet på egen hand. Barnkonsekvensanalysen av nordvästra Kungsholmen påtalar stora brister i planeringen.

För de lite äldre barnen och ungdomarna är det av största vikt att planera för fritidsgårdar och annan meningsfull sysselsättning. Det är viktigt att ungdomarna har kontakter med trygga vuxna med tanke på den ökade psykiska ohälsan och det ökande våldet i samhället.

Dessutom behövs det planeras för äldreboenden, gruppboenden och dagverksamhet för psykiskt sköra. Det är viktigt att i ett tidigt stadium planera in sådana verksamheter tillsammans med landstinget.

Knyt ihop området med Nationalstadsparken och ge goda möjlighet för friluft- och idrottsverksamheter. Tillgängligheten till Nationalstadsparken är väsentlig och de östliga delarna av området måste utformas för att bli en sympatisk och vacker entré till Ekoparken för fotgängare och cyklister. Sambandet mellan Karlbergs Slott och dess Stallmästargård vid Brunnsviken inom Nationalstadsparken måste återhämtas och förbättras genom ett grönt stråk.

Tillhör § 12, bilaga G2

Exploateringsnämnden
2008-04-10

Tillhör ärende 12

Principerna inför detaljplane-
arbetet av Norra Stationsområdet
samt om utvecklingen av den
närliggande Bellevueparken

Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att uppmana fullmäktige att tillstyrka remissen,

att därutöver anföra följande:

Motionen som kommit på remiss tar upp en rad viktiga frågor.

Behovet av lokaler för förskolor, skolor och fritidshem måste tillgodoses i den nya stadsdelen. Man kan inte bygga 4000 nya lägenheter och inte planera en skola och ett fritidshem i området. Bara tanken är absurd.

För de lite äldre barnen och ungdomarna behövs andra former av lokaler än fritidshem. Att inte tillgodose barn och ungas behov fritidsgårdar, meningsfull sysselsättning och kontakter med trygga vuxna är, med tanke på den ökade psykiska ohälsan och det ökade våldet, ansvarslost.

Fotbollsplanen är i ett bedrövligt skick och bör, med tanke på alla fotbollsspelande barn och ungdomar i stadsdelen, snarast rustas upp och få konstgräs, samtidigt som Bellevueparken utvecklas så att en större badstrand kan anläggas. För barnfamiljer, äldre, dagis, fritids med flera vore det en enorm tillgång att ha ett större bad, på promenadavstånd. Bra för alla som inte har råd med bil. Bra för miljön, som inte tål bilar. Och bra för alla som behöver röra på sig mera.

Vad gäller idrottsparken vill vi, oavsett var den förläggs, poängtera att det är av stor vikt att den byggs och drivs av kommunen. Det är det enda sättet på vilket vi kan garantera att möjligheten att idrotta inte blir en klassfråga och något som är förbehållet de rika.

Dessutom behövs naturligtvis lokaler för äldreboenden, gruppboenden, dagverksamhet för till exempel psykiskt sjuka samt avlastningsplatser för äldre eller för psykiskt sjuka som sviktar. Om människor får den vård och den omsorg som de behöver på ett tidigt stadium kan mycket lidande och stora kostnader sparas. Att inte planera för den här typen av behov är därför både inhumant och ekonomiskt vansinnigt. Det är vår förhoppning att man denna gång ska kunna planera in dessa lokaler på ett tidigt stadium och tillsammans med landstinget.