



Tid: 13 december 2007 kl 17.00 –17.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 21 december 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avcı (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

tjänstgörande

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte

Nilsson, Gunnar Jensen, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

Ordföranden Joakim Larsson (m) hälsade nya ledamoten Karin Wanngård (s) välkommen till exploateringsnämnden.

§ 23

Detaljplan för område vid Långbro bollplan i stadsdelen Långbro. Remiss

Dnr E2007-512-02030

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 9 november 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid Långbro bollplan i stadsdelen Långbro, S-Dp 2007-03929-54.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga N1**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid Långbro bollplan i stadsdelen Långbro, S-Dp 2007-03929-54.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga N1**.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande gavs av tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga N2**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga N1**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 23, bilaga N1

Exploateringsnämnden
2007-12-13

Tillhör ärende 23

Långbro

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att i delvis bifalla kontorets förslag till svar på remissen,

att därutöver anföra följande:

Planen har blivit mycket bättre under planeringen. Framför allt är det positivt att hänsyn har tagits till barns lekmiljöer. Parkeringstalet på 1,7 är alltför högt. Det är inte rimligt ur klimatsynpunkt att planera för bostäder med mer än en bil per familj. Även om området i sig blir barnvänligt ligger det intill Vantörsvägen som utgör en barriär, och hindrar barn att rör sig fritt i närområdet. Trafiksäkerhetsåtgärder på Vantörsvägen bör ingå i den vidare planeringen.

Tillhör § 23, bilaga N2

Exploateringsnämnden
2007-12-13

Tillhör ärende 23

Detaljplan för område vid
Långbro bollplan i stadsdelen
Långbro. Remiss

Lotten von Hofsten (v)

Särskilt uttalande

Ärendet bör i första hand återremitteras så att kontoret kan återkomma med ett förslag som innebär att man bygger hyresrätter istället för bostadsrätter.

Tyvärr är läget mindre bra försörjt vad gäller kollektivtrafik och Vänsterpartiet kan därför se att man – trots att bilåkandet måste minska – i detta läge måste planera för bilar, men 1,7 parkeringsplatser/lägenhet, 30 parkeringsplatser vid BMX-banan och 12 parkeringsplatser vid Ekängens skola är mycket och vi tror därför att det vore klokt att utreda om antalet parkeringsplatser verkligen behövs.

Vänsterpartiet beklagar att ärendet inte varit på remiss i stadsdelsnämnden.