



Härmed kallas till sammanträde 10/2007 med exploateringsnämnden den
15 november 2007, kl 16.00 i Bråvallasalen, Stadshuset

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 1 Justering
- 2 Frågor för beredning och eventuell information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser

- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret
- 5 Ekonomisk uppföljning oktober 2007 (S&E)
- 6 Remiss av markanvisningsärenden till stadsdelsnämnderna. Skrivelse från Ann-Margrethe Livh (v) och Lotten von Hofsten (v) (S&E)
- 7 Bostadsbyggande och familjestruktur. Skrivelse från Ann-Margrethe Livh (v) och Lotten von Hofsten (v)
- 8 Förförköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter (M&V) *
- 9 Försäljning av fastigheten Ärilen 10 i Äppelviken (M&V) Bromma

- | | | | |
|----|---|---|---------------|
| 10 | Ansökningar om tillstånd till förvärv av fastigheterna Pyramus 1 och 2 i Gamla Stan. Yttrande till hyresnämnden (M&V) | * | Södermalm |
| 11 | Överenskommelse mellan staden och Faberge AB omfattande försäljning av fastigheten Apotekaren 22, friköp av tomträtten till Bocken 46, förvärv av Visthusbodarna 1-3, förvärv av Orgelpipan 5 samt markanvisning för kontor och bostäder inom Norrmalm 2:62 i stadsdelen Norrmalm (M&V + Fsk + Globen fastigheter AB) | * | Norrmalm |
| 12 | Förstudie för väg E4/E20 tunnel, Norra Stationsområdet (I +Tk+SLK) | * | Norrmalm |
| 13 | Utfyllnad av Värtapiren. Inriktningsbeslut (I) | | Östermalm |
| 14 | Avtal om nyttjande av tunnlar mellan Stockholms kommun och AB Fortum Värme samägt med Stockholm stad. <u>Hemligt</u> (I+Tk+SLK) | * | |
| 15 | Detaljplan för fastigheten Varmvattnet 3 m m i stadsdelen Akalla. Överenskommelse om exploatering mellan staden och Fastighetsbolaget Esbogatan 8 (Svenska Bil) (Y) | | Rinkeby-Kista |

- | | | |
|----|--|-------------------------------------|
| 16 | Försäljning av fastigheten Aniara 2 i Kälvesta till Småa AB samt redogörelse inför utställning av plan för del av Lunda 6:1 vid Tumultet i Lunda (Y) | Hässelby-Vällingby
Spånga-Tensta |
| 17 | Försäljning av del av fastigheten Hässelby Villastad 18:1 samt Alhänget 8 i Hässelby Villastad till Småa AB (Y) * | Hässelby-Vällingby |
| 18 | Detaljplan för kv Locknålen m m i Fruängen. Remiss. Markanvisning för förskola inom fastigheten Västberga 1:1 inom planområdet till Sisab (Y) | Hägersten-Liljeholmen |
| 19 | Detaljplan för område beläget på fastigheten Västertorp 1:2 invid fastigheten Isläggen 1 i Västertorp. Remiss (Y) | Hägersten-Liljeholmen |
| 20 | Detaljplan för bostäder inom område beläget på fastigheten Västertorp 1:1 invid fastigheten Slalomåkaren 1 i Västertorp. Remiss (Y) | Hägersten-Liljeholmen |
| 21 | Detaljplan för del av kv Isdubben i Västertorp. Remiss (Y) | Hägersten-Liljeholmen |

- | | | |
|----|---|-----------------------|
| 22 | Tidig markreservation för byggande av bostäder och överdäckning av tunnelbanespår inom fastigheten Midsommarkransen 1:14 och del av fastigheten Midsommarkransen 1:1 vid Telefonplans tunnelbanestation till Stena Fastigheter Västberga KB (Y) | Hägersten-Liljeholmen |
| 23 | Överenskommelse om evakuering av Calibra AB inför utbyggnaden av Annedal i Mariehäll (Y) | Bromma |
| 24 | Utredning om bostadsbebyggelse vid Vårbackavägen i Vårberg (Y) | Skärholmen |
| 25 | Planbeställning för ändring av parkbestämmelse kring befintliga hus i Mälarparken i Bromma (Y) | Bromma |
| 26 | Markanvisning för bostäder vid Hunnebergsvägen inom fastigheten Traneberg 1:1 i Traneberg till Husab Fastighetsutveckling AB (Y) | Bromma |
| 27 | Markanvisning samt planbeställning för bostäder inom fastigheten Stureby 1:1, vid kv Björkfaneret i Stureby till Veidekke Bostad AB (Y) | Enskede-Årsta-Vantör |

- | | | |
|----|--|---------------------|
| 28 | Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Årsta 1:1 vid kv Örlen i Årsta till Byggnads AB Åke Sundvall (Y) | Enskede-Årsta-antör |
| 29 | Detaljplan för område vid kv Bjuröklubb i Kärrtorp. Remiss (Y) | Skarpnäck |
| 30 | Detaljplan för del av fastigheten Enskede Gård 1:1 i Kärrtorp. Remiss (Y) | Skarpnäck |
| 31 | Markanvisning för bostäder och en förskola inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Björkhagen till AB Svenska Bostäder (Y) | Skarpnäck |
| 32 | Tidig markreservation för bostäder och överdäckning av tunnelbanespår inom fastigheten Gubbängen 1:1 vid Lingvägen och Herrhagsvägen till Järntorget Bostad AB (Y) | Farsta |
| 33 | Betänkandet framtidens flygplatser – utveckling av det svenska flygplatssystemet (SOU 2007:70). Remiss (Y+Tk+SLK) | * |

- | | | | |
|----|---|---|-----------|
| 34 | Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse av mark avseende fastigheten Torkhuset 1 inom Hammarby Sjöstad med fastighetsbolaget Gelbgjutaren HB (HS) | * | Södermalm |
| 35 | Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse av mark avseende fastigheten Träslöjden 1 inom Hammarby sjöstad med Botrygg Bygg AB (HS) | * | Södermalm |
| 36 | Överenskommelse med Nacka om finansiering av Danvikslösen, Hammarby Sjöstad (HS) | * | Södermalm |
| 37 | Centrala upphandlingar av ramavtal. Remiss (M&T) | | |
| 38 | Markanvisning för handel och kontor inom fastigheten Södermalm 3:1 i Södermalm till John Mattson Fastighets AB, <u>Bordlades den 11 oktober 2007 nr 13 (I)</u> | | Södermalm |

Förkortningar:

S&E	= Staben och Ekonomi	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
M&V	= Mark och värdering	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
I	= Innerstad	SVAB	= Gemensamt med Stockholm Vatten AB
Y	= Ytterstad	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
HS	= Hammarby Sjöstad	...stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
M&T	= Miljö och teknik	*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde
P	= Ärende med personalföreträdare		
Fsk	= Fastighetskontoret		
KuF	= Kulturförvaltningen		
Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltn.		

2007-10-31