



Tid: 20 september 2007 kl 17.00 – 17.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 28 september 2007

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avci (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Per Hallberg (m)

tjänstgörande

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Linda Lindgren (s)

tjänstgörande

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrädssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

Lägesredovisning avseende Lindhagen, nordvästra Kungsholmen.
Miljöredovisning
Dnr E2007-511-01521

Exploateringskontoret hade den 3 september 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Exploateringsnämnden godkänner lägesredovisningen med miljöredovisning avseende Lindhagenområdet på nordvästra Kungsholmen.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga G**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag.

Exploateringsnämnden godkänner lägesredovisningen med miljöredovisning avseende Lindhagenområdet på nordvästra Kungsholmen.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga G**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga G**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 13, bilaga G

Exploateringsnämnden
2007-09-20

Tillhör ärende 13

Lägesredovisning Lindhagen

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Ann-Margrethe Livh (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att i huvudsak bifalla kontorets förslag,

att barnkonsekvensanalys för påbörjas i enlighet med bilagd skrivelse,

att därutöver anföra följande:

Kontorets miljöredovisning visar att det finns mycket kvar att göra för att minska miljöpåverkan.

Trafikens påverkan beskrivs väldigt kortfattat, och man pekar på de möjligheter som läget har för att skapa ”energieffektiv trafikförsörjning” men det saknas redogörelse av om detta uppnås. Om t ex biltrafiken ökar trots goda förutsättningar för hög kollektivtrafikresande, är det tydligt att ytterligare åtgärder måste vidtas för att minska trafikens klimatpåverkan, såsom att se över parkeringsnormerna, ytterligare stimulera bilpoolsanvändning, främja cykel och gångtrafik.

Alla byggnader ansluts till fjärrvärme, vilket är bra, men det ambitionsnivån på nybyggnadsområden på energiområdet måste vara högre. De hus som byggs måste ligga i framkant när det gäller energieffektivitet. Detta föreslås för idrottshallarna på Kristinebergshöjden, men skulle kunna utvidgas till fler byggnader.

Hela Nordvästra Kungsholmen blir en bullerutsatt stadsdel, med höga partikelhalter och mycket hög exploateringsgrad. Mörka gårdar och brist på grönska gör att boendemiljön inte är så bra som den skulle kunna vara, särskilt ur ett barnperspektiv.

Det är nu ytterst viktigt att ta ett helhetsgrepp för hela Nordvästra Kungsholmen avseende barns och ungdomars kommande uppväxtmiljöer, i enlighet med bilagd skrivelse. Kollektivtrafikförbindelserna måste förbättras inom området, p-normerna och det totala antalet parkeringsplatser inom hela området måste ses över och minskas. Försök till kreativa lösningar för att begränsa Essingeledens hälsoskadliga effekter för området bör påbörjas.

Kristinebergsparken måste skyndsamt färdigställas i sin helhet. Kvarvarande naturområden får inte bebyggas utan bör söka utvecklas för att höja områdets kvalité.

Hög standard i kvalitetsprogram ska krävas för byggnader och byggnadsmaterial för att inte ge ett område som snabbt chanserar.