



Tid: 14 maj 2007 kl 16.05 – 16.25

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 14 maj 2007

Joakim Larsson

Mustafa Tümtürk

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Carl Viktor Skärman (m)

Gulan Avcı (fp)

Emilia Hagberg (mp)

Mustafa Tümtürk (s)

Jari Visshed (s)

Ersättare

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Christer Mellstrand (c)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Linda Lindgren (s)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Lotten von Hoffsten (v)

tjänstgörande

tjänstgörande

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thord Swedenhammar.

§ 6

Förköp av och förvärvstillstånd för vissa fastigheter

Dnr E2007-551-00666

Exploateringskontoret hade den 17 april 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Kommunen utövar inte sin förköpsrätt avseende i bilaga 1 angivna förvärv.
- 2 Kommunen påkallar inte prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet mm beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning ej erfordras.
- 3 Kommunen påkallar prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet mm beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning påkallas.
- 4 Beslut i ärende justeras omedelbart med hänsyn till tidsfristerna för förköpsrätt och tillståndsprövning.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga B**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

- 1 Kommunen utövar inte sin förköpsrätt avseende i bilaga 1 angivna förvärv.
- 2 Kommunen påkallar inte prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet mm beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning ej erfordras.
- 3 Kommunen påkallar prövning enligt lagen om förvärv av hyresfastighet mm beträffande de förvärv i bilaga 1 där det anges att tillståndsprövning påkallas.
- 4 Beslut i ärende justeras omedelbart med hänsyn till tidsfristerna för förköpsrätt och tillståndsprövning.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig tjänstgörande ersättaren Lotten von Hofsten (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga B**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 6, bilaga B

Exploateringsnämnden 2007-05-14

Tillhör ärende nr 6

Förköp av och förvärvstillstånd för
vissa fastigheter

Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Att avslå förslaget och anförä följande:

Det finns ingen anledning för Stockholms stad att regelmässigt avstå för förköpsrätten vid försäljning av fastigheter. Stadens ägande bör öka, inte minska.