



Tid: 8 mars 2007 kl 16.00 – 16.12
Plats: Stora Kollegiesalen, Stadshuset
Justerat: 19 mars 2007

Joakim Larsson

Carin Jämtin

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordf
Carin Jämtin (s), vice ordf
Gulan Avci (fp)
Kerstin Gustavsson (m)
Emilia Hagberg (mp) §§1-12 och §§14-29
Ann-Margarethe Livh (v)
Carl Viktor Skårman (m)
Sören Swärd (m)
Jan Tigerström (m)
Mustafa Tümtürk (s)

Ersättare

Claes Fleming (fp)
Per Hallberg (m)
Lotten von Hoffsten (v)
Bo Holmberg (s)
Göran Kindvall (m) tjänstgörande
Linda Lindgren (s) tjänstgörande
Margareta Malm (s)
Christer Mellstrand (c) §13 och §29
Kenneth Nilsson (s) tjänstgörande
Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

Ordförande Joakim Larsson hälsade Göran Kindvall, ny ersättare för (m) välkommen till nämnden.

§ 29

Detaljplan för del av kv Mattisborgen m m och för kv Saltkråkan inom stadsdelen Mariehäll. Remisser

Dnr E2007-512-00384

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret samt trafikkontoret hade den 20 februari 2007 avgivit gemensamt tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs – vad avser exploateringsnämnden - enligt följande:

Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorens utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för kv Mattisborgen, S-Dp 2006-08228-54, samt på förslag till detaljplan för kv Saltkråkan, S-Dp 2006-08225-54, i stadsdelen Mariehäll.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ordföranden Joakim Larsson m fl (m) och ledamoten Gulan Avci (fp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga M1**.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga M2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, i enlighet med framlagt förslag av ordförande Joakim Larsson m fl (m) och ledamoten Gulan Avci (fp)

- 1 Nämnden bifaller i huvudsak kontorets förslag till beslut.
- 2 Nämnden anför därutöver följande

Utbyggnaden av Annedal är ett spännande projekt som nu startar med kv Mattisborgen och kv Saltkråkan. Eftersom frågan om skolans placering redan är avgjord anser nämnden inte att det är nödvändigt att åter ta upp till prövning huruvida skolan kan inrymmas i den nuvarande fastigheten Baltic 8.

Reservationer

Vice ordföranden Carin Jämtin m fl (s) reserverade sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) reserverade sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma yrkande.

Ersättaryttrande

Ersättaren Christer Mellstrand (c) avgav ersättaryttrande enligt **bilaga M1**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 29, bilaga M1

Exploateringsnämnden 2007-03-08

Tillhör ärende nr 29

Detaljplan för del av kv Mattisborgen
m m och för del av kv Saltkråkan m m
i Mariehäll. Remisser

Joakim Larsson m fl (m)
Gulan Avci m fl (fp)
Camilla Thorstensson (kd)
Christer Mellstrand (c)

Förslag till beslut

- 1 Nämnden bifaller i huvudsak kontorets förslag till beslut
- 2 Nämnden anför därutöver följande

Utbyggnaden av Annedal är ett spännande projekt som nu startar med kv Mattisborgen och kv Saltkråkan. Eftersom frågan om skolans placering redan är avgjord anser nämnden inte att det är nödvändigt att åter ta upp till prövning huruvida skolan kan inrymmas i den nuvarande fastigheten Baltic 8.

Tillhör § 29, bilaga M2

Exploateringsnämnden 2007-03-08

Tillhör ärende nr 29

Mattisborgen och Saltkråkan

Emilia Hagberg (mp)

Ann-Margarethe Livh (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att i huvudsak bifalla kontorets förslag

Att parkeringstalet inte skall överstiga 0,7 parkeringsplatser/lgh

Att därutöver anföra följande.

Parkeringstalet skall sänkas, så att det inte överstiger 0,7, och då i huvudsak förläggas i garage. Liksom kontoret anser vi att möjligheterna att inrymma skolan i fastigheten Baltic bör prövas, för att utöka parkytan, men man måste säkerställa att det inte medför några negativa hälsoeffekter för barnen.