



EXPLOATERINGS KONTORET

2007-02-12
TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR M2006-551-01198

Christer Starkenberg
Mark och värdering
Telefon: 08-508 269 80
christer.starkenberg@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2007-03-08

Hyresnämndens beslut att avskriva ärende om tillstånd till förvärv av fastigheten Stänkskärmen 46 i Örby.

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar att lägga denna anmälan till handlingarna.

Krister Schultz

Åsa Wigfeldt

Utlåtande

Marknämnden beslutade den 21 september 2006 enhälligt att påkalla hyresnämndens tillståndsprövning av Soledad Fastighets AB:s förvärv av fastigheten Stänkskärmen 46, som är bebyggd med ett flerbostadshus med adress Gamla Huddingevägen 451 och 453 i Örby. Säljare av fastigheten är Lars Edman. Motivet för tillståndsprövningen var att närmare utreda bolagets avsikt med förvärvet och om bolaget, som företräds av Venancio Becedas, kunde antas komma att iaktta god sed i hyresförhållanden.

Hyresnämnden har den 29 december 2006 beslutat avskriva tillståndsärendet på bolagets begäran. Soledad Fastighets AB uppger att bolaget och säljaren, Lars Edman, kommit överens om att inte fullfölja köpet av fastigheten Stänkskärmen 46. Hyresnämndens beslut bilägges här.

Slut