



Tid: 15 februari 2007 kl 16.00 – 16.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 20 februari 2007

Joakim Larsson

Carin Jämtin

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande
Carin Jämtin (s), vice ordförande
Gulan Avci (fp)
Emilia Hagberg (mp)
Carl Viktor Skårman (m)
Sören Swärd (m)
Jan Tigerström (m)
Mustafa Tümtürk (s)
Jari Visshed (s)

§§ 18-23

Ersättare

Anders Alvebäck (m)
Sebastian Carlsson (m)
Claes Fleming (fp)
Linda Hillner (m)
Lotten von Hoffsten (v)
Linda Lindgren (s)
Margareta Malm (s)
Christer Mellstrand (c)
Kenneth Nilsson (s)
Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande
tjänstgörande

tjänstgörande §§ 1-17
tjänstgörande
tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektören Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

Markanvisning samt planbeställning för bostäder inom fastigheten Skärsliparen 2 m m i Aspudden till Mattssons fastighetsutveckling AB

Dnr M2005-513-01167

Bordlagt i exploateringsnämnden den 25 januari 2007 nr 17

Exploateringskontoret hade den 2 januari 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheterna Skärsliparen 2 samt Liljeholmen 1:1 till Mattssons fastighetsutveckling AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och tjänstgörande ersättaren Lotten von Hoffsten (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga K**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framlagda yrkanden, i enlighet med kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheterna Skärsliparen 2 samt Liljeholmen 1:1 till Mattssons fastighetsutveckling AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Reservation

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och tjänstgörande ersättaren Lotten von Hoffsten (v) reserverade sig med hänvisning till sitt gemensamma yrkande.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 22, bilaga K

Exploateringsnämnden 2007-02-15

Tillhör ärende nr 22

Markanvisning samt planbeställning
för bostäder inom fastigheten
Skärsliparen 2 m m i Aspudden till
Mattssons fastighetsutveckling AB

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Lotten von Hoffsten (v)

Förslag till beslut

Att återremittera ärendet

Att anföra följande:

Byggnationen föreslås i ett mycket bullerutsatt läge på en oexploaterad yta där barn idag leker, vilket gör en nybyggnation mycket tveksam. För att byggnation skall kunna övervägas måste det tydligt redovisas att de nya byggnaderna innebär en kvalitetsförbättring för befintliga hus och utemiljön, t ex när det gäller bullersituationen. Det är också viktigt att stadsdelsnämnden yttrar sig i frågan så att de boendes synpunkter kan tas till vara.