



Lars-Olov Norling
Tillstånd
08-508 265 58
lars-olov.norling@tk.stockholm.se

Till
Trafik- och renhållningsnämnden
2009-11-10

Rättvisa markupplåtelseavgifter för kiosker och gatukök med samma läge, medborgarförslag. Begäran om omprövning av avgifter från Norrmalms stadsdelsnämnd. Svar på återremiss från nämnden den 12 februari 2008

Förslag till beslut

1. Trafik- och renhållningsnämnden beslutar att godkänna detta tjänsteutlåtande och överlämna det till Norrmalms stadsdelsnämnd som svar på medborgarförslag

Magdalena Bosson
Förvaltningschef

Louise Bill
Avdelningschef

Hans-Olov Blom
Enhetschef

Sammanfattning

Stadsdelsnämnden för Norrmalm har mottagit ett medborgarförslag angående markupplåtelseavgifter för kiosker och gatukök där det föreslås att avgiften ska baseras på yta och läge. I det förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats som föreläggs nämnden för beslut den 10 november 2009 ingår en ändring av avgiften för kiosker vars yta understiger 10m². Grundavgiften för dessa

Bilaga 1: Beräkning av avgifter för kiosker och serveringsbyggnader, utdrag ur förslag till revidering av avgifter för upplåtelse av offentlig plats
Bilaga 2a o 2b: Tjänsteutlåtande och utdrag ur sammanträdesprotokoll från Trafik- och renhållningsnämnden, 2008-02-12



föreslås reduceras med 90 % och dessa små kiosker likställs då med blomsterkiosker, konfektyrkiosker och säsongskiosker.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden för Norrmalm har mottagit ett medborgarförslag angående markupplåtelseavgifter för kiosker och gatukök från Alfred Skogberg som har en kiosk på Odengatan 53A vars yta är på 8m². Förslagsställaren föreslår att avgiften för kiosker och gatukök baseras på den yta som tas i anspråk samt lägets attraktivitet. Norrmalms stadsdelsnämnd anser att lägets attraktivitet vägs in i beslut om avgifter och anser att gällande beräkningsmodell i det avseendet fungerar bra. Stadsdelen delar dock förslagsställarens uppfattning att ytan på något sätt borde återspeglas i avgiften. Därför föreslår nämnden att medborgarförslaget vidarebefordras till trafik- och renhållningsnämnden för omprövning av beräkningsgrunden för kioskers och gatuköks markupplåtelseavgifter.

Ärendet behandlades i Trafik- och renhållningsnämnden de 12 februari 2008. Nämnden återremitterade ärendet enligt följande:

Det finns anledning att göra den översyn av markupplåtelseavgifterna Norrmalms stadsdelsnämnd begär. Kioskägare, gatuköksinnehavare m.fl. har rätt att få veta hur regelsystemet fungerar, annars vågar de inte ansöka om plats. Politiker måste kunna förklara systemet när de blir tillfrågade, annars accepteras inte systemet av dem som söker. Idag är det ett omöjligt regelverk, de som söker tillstånd förstår inte, och inte heller politiker kan svara på frågor om varför grannens kiosk, i samma läge, samma stadsdel, är hälften så dyr som den jag själv har. Därför är det nödvändigt att ta fram ett system som är begripligt. Det regelverk vi idag har skapar förvirring och osämja.

Kontoret bör med hänvisning till ovanstående inom nuvarande budgetram göra en översyn av regelsystemet i syfte att skapa ett förståeligt regelverk.”

Trafikkontorets synpunkter

Kontoret beskrev i tjänsteutlåtande *Effekter av revidering av avgifter för upplåtelser av offentlig plats*, behandlat i nämnd 2008-02-12 bland annat följande som svar på liknande fråga:

”Systemet är inte direkt baserat på hur många kvadratmeter som kiosken upptar. Det medför att små kiosker missgynnas och att deras avgifter blir för höga i förhållande till stora kiosker. Systemet tar indirekt hänsyn till ianspråktagen yta genom faktorn ”kioskutformning”, där den kiosk som har sittplatser inne, eller är

utformad som en liten ”butik” där kunderna går in och handlar får påslag, medan en mer traditionellt utformat kioskbyggnad, med endast en ”lucka i väggen” och kunderna stående utanför inte får något påslag för kioskutformning. Kontoret valde detta system istället för en direkt kvadratmeter baserad avgift av flera skäl. Många kioskbyggnader har utformats för länge sedan utan en tanke på att en större yta skulle innebära en högre avgift – många av dessa är också placerade på platser i parker, på torg eller liknande där en större byggnad inte innebär några nackdelar för staden. Vi ville inte heller missgynna den kioskinnehavare som försökt anpassa sin kioskbyggnad till gällande arbetsmiljökrav, livsmedelshanteringskrav eller annat som driver upp ytbehovet. Vi valde istället att fokusera den del av avgiften som påverkas av ytan på de faktorer som vi anser verkar positivt på kioskens omsättning – dvs. den direkta ekonomiska nytta som tillståndshavaren har av en större yta. Rätt eller fel – det kan man diskutera. Men vi är dock säkra på att ett kvadratmeter-baserat avgiftssystem skulle orsaka precis lika mycket diskussion då man ska anpassa sig till nya avgiftsnivåer och lika mycket kritik från de kioskinnehavare som skulle känna sig ofördelaktigt behandlade. Det skulle kanske inte vara samma kioskinnehavare, men anpassningen skulle vara lika arbetsam. Inte heller ett sådant system skulle gå att smärtfritt lägga över dessa vilt spretande avgifter.”

I det förslag till revidering av avgifter som föreläggs nämnden för beslut den 10 november 2009 har hänsyn tagits till avgiften för små kiosker. Kiosker med en yta mindre än 10 m² föreslås där få en 90 % -ig reduktion av grundavgiften. Dessa små kiosker likställs då med konfektyrkiosker, blomsterkiosker och säsongskiosker. Hänsyn tas i och med detta till svårigheterna att i en liten kiosk rymma toalett, personalutrymmen, förråd och sopförvaring. Den avgiftsmodell för upplåtelse av offentlig plats, där beräkningsmodell för avgifter för kiosker och serveringsbyggnader är en del, som antogs av kommunfullmäktige hösten 2004 och som gäller från 1 januari 2005, har fungerat väl och upplevs av majoriteten av verksamhetsidkarna som en transparent och förståelig avgiftssättning. ”

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår att denna redovisning med förtydligande av den ändring av avgifterna för upplåtelse av offentlig plats och då specifikt avgiftsändringen för kiosker mindre än 10m² godkänns som svar på återremissen och medborgarförslaget.



Slut