



ENSKEDE-ÅRSTA-VANTÖRS
STADSDELSFÖRVALTNING
FÖRSKOLA OCH FRITID
EKONOMIAVDELNINGEN

TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR 2.6.-388/2012
SID 1 (3)
2012-05-23

Handläggare:
Helena Nilsson 08-508 20 032
Lennart Garell 08-508 14 020

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Inrättande av ny förskola med en avdelning Träskolevägen 60 – inriktnings- och genomförandeärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att inrätta en ny förskola med en avdelning på Träskolevägen 60 i Enskede Gård.

Leif Sjöholm
Stadsdelsdirektör

Lena Holmdahl
Biträdande stadsdels-
direktör/Ekonomichef

Elisabeth Richter-Hagert
Avdelningschef förskola
och fritid

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom avdelningen förskola och fritid i samarbete med ekonomiavdelningen. De fackliga organisationerna har varit delaktiga i processen.

Bakgrund

I Enskede (Enskede gård och Enskedefältet) finns både kommunala förskolor och förskolor som drivs i privat regi. I Enskede förväntas antalet barn i förskoleålder enligt befolkningsprognosen inte öka i någon större omfattning de närmaste åren. Däremot finns det i dagsläget ett stort behov av nya förskoleavdelningar då området är attraktivt och det finns ett söktryck från andra områden i stadsdelen till Enskede. Förvaltningen ser också svårigheter att på både kort och lång sikt hitta nya lokaler som passar för förskoleverksamhet i området. I Enskede sker heller inte någon omfattande planering för nya bostadsprojekt inom en nära framtid där nya permanenta förskolor kan planeras in. Undantag är det pågående planarbetet för nya bostäder vid Enskede gårds gymnasium, där även en förskola planeras.

Nya förskoleavdelningar i Enskede Gård kan även sörja för behovet i de närliggande stadsdelarna Johanneshov och Dalen/Blåsut samt Gamla Enskede.

Antal barn i förskoleåldern, 1-5 år, 2012-2020

Stadsdel	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Enskede	301	304	314	313	310	314	319	317	315
Gamla Enskede	438	447	452	453	445	431	418	406	397
Johanneshov	577	589	605	592	603	648	700	742	759
Dalen	427	419	420	406	390	379	370	361	356

Källa: Prognos 11, SWECO (fd USK)

I dagsläget står ca 60 barn med garantiplats i kö i Enskede, Gamla Enskede och Johanneshov med placering i augusti 2012, samt ytterligare cirka 25 barn med placering i september-oktober 2012. I dagsläget finns inga lediga platser i dessa områden inför hösten.

Den nya avdelningen som föreslås kommer att inrymmas i en fristående byggnad belägen mellan fastigheten Skogsplanteringen och Enskedevägen i Enskede Gård. Byggnaden används i dag av Arbetsmarknadsförvaltningen som kontorslokal. Lokalen kan från och med 1 september 2012 inhyras av fastighetskontoret för Stadsdelsförvaltningens räkning. Lokalytan är 115 kvm och inrymmer flera kontorsrum samt ett lunchrum med kök och wc utrymme. En del verksamhetsanpassningar behöver göras. Utrymmena anses vara tillräckliga för en avdelning. Antalet barn beror på barnens ålder samt hur mycket av verksamheten som förläggs till att ske i utemiljön. Närmast intill byggnaden finns Trädskolan, även kallad Sjörovarparken, som rustades upp 2007. Parken är för allmänheten och bör också kunna nyttjas av förskolans barn. Inom gångavstånd når man också Triangelparken samt även en större grönyta som kan användas för lek.



Angöring till förskolan med bil sker från vändplan vid Planterarvägen eller via Tränskolevägens vändplan. Området omgärdas i övrigt av cykel och gångvägar med ringa trafik.

Matleveranser till förskolan sköts genom catering från den närliggande förskolan Plantan som också kommer att fungera som moderförskola.

Fakta om ny förskola, Tränskolevägen 60, Enskede Gård	
Verksamhet	1 förskoleavdelning
Kapacitet	ca 14 barn
Yta	115 kvm
Yta/förskoleplats	ca 8,2 kvm/plats
Beräknad årshyra	94 400 kr
Total hyreskostnad/plats, år:	ca 6 743 kr/plats
Totalkostnad/kvm, år:	ca 821 kr/kvm exkl. uppvärmning

Förvaltningens synpunkter och förslag

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose det ökande barnantalet i Enskede, Johanneshov och Blåsut på sikt föreslår förvaltningen att en ny förskola inrättas med en avdelning på Tränskolevägen 60 i Enskede Gård.

Bilagor

1. Karta
2. Planritning samt fasad-, sektions- och situationsplan