



Handläggare:
Per Seigelstrand, tfn 508 14 020
Pia Korttinen, tfn 508 14 034

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Ny förskola på Stureby vård och omsorgsboende – inriktnings- och genomförandeärende

Förslag till beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att starta en ny förskola om 2-3 avdelningar i befintlig inhyrd lokal på Stureby sjukhem.
2. 0,4 mnkr per avdelning i stimulansbidrag begärs hos kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Gillis Hammar
Stadsdelsdirektör

Leif Fransson
Chef avdelningen
ekonomi- och stadsmiljö

Kristina Goldring
Chef avdelningen
för äldreomsorg

Ingrid Friberg
Chef avdelningen
för funktionshinder

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom ekonomi- och stadsmiljöavdelningen i samarbete med äldreomsorgsavdelningen, avdelningen för funktionshinder och förskole- och skolavdelningen.

Förvaltningens förslag

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin och tillgodose det ökande barnantalet i området föreslår förvaltningen att en ny förskola med 3 avdelningar inrättas på Stureby sjukhem. Förvaltningen har kommit fram till att en befintlig redan inhyrd lokal om totalt 511 kvm på Stureby sjukhem kan omdisponeras för att inrätta en förskola om 3 avdelningar. Lokalen används idag av Stureby hemtjänst och är även en kontorsarbetsplats för några tjänstemän. Lokalen inrymmer även en sal för datautbildning. Förvaltningen gör den bedömningen att hemtjänsten kan inrymmas i lokal ovanför den tilltänkta förskolelokalen och där samutnyttja kontorsarbetsplatser och personalutrymmen med Svedmyra assistans och personal från Stureby centralkök. Salen för datautbildning behövs inte eftersom denna verksamhet kan inrymmas i redan befintlig lokal på Rangstagatan. Kontorsarbetsplatser för tjänstemännen kan tillskapas i andra lokaler inom stadsdelens lokalbestånd.

Delar av den tilltänkta förskolelokalen kommer att samutnyttjas med hemtjänsten såsom personalomklädning, entré och tvättstuga. Ett kök i anslutning till dessa gemensamma utrymmen förslås behållas för hemtjänstens hantering av matlådor. Kvarstående yta om ca 450 kvm blir förskola. I anslutning till lokalen finns en stor terrass om ca 200 kvm som kan iordningställas som lekgård med lekställningar.

Förvaltningen gör den bedömningen att vissa smärre lokalanpassningar behöver göras för att tillhandahålla utrymmen som exempelvis skötrum. Ett befintligt andra kök beräknas efter komplettering med en del vitvaror kunna fungera som mottagningskök med matleveranser från Stureby centralkök som redan tidigare levererar mat till andra förskolor inom staden. Kostnaden för lokalanpassningar beräknas till ca 0,4 mnkr. Förskolan planeras att initialt starta till hösten 2007 som en småbarnsförskola med ca 30 barn och successivt utöka barnantalet till som mest ca 40 barn.

Fakta planerad förskola på Stureby vård och omsorgsboende

Verksamhet:	3 förskoleavdelningar
Kapacitet:	ca 40 barn
Yta:	511 kvm varav förskolan disponerar 453 kvm. Övriga ytor samnyttjas.
Yta/förskoleplats:	ca 11,5 kvm/plats
Hyrestid:	Tillsvidare
Beräknad årshyra:	0,6 mnkr
Total hyreskostnad/plats, år:	ca 15000 kr/plats vid full inskrivning
Totalkostnad/kvm, år:	ca 1 300 kr/kvm